

Protokoll fra ordinær generalforsamling i Normannsløkka Borettslag

Møtedato: 20.04.2016

Møtetidspunkt: 18.00

Møtested: Kampen bydelshus, Bøgata 21, 0654 Oslo

Til stede: 22 andelseiere, 0 representert ved fullmakt, totalt 22 stemmeberettigede.

Forretningsfører OBOS Eiendomsforvaltning AS, ble representert ved Matthias Melby.

Møtet ble åpnet av Adnan Mrsic.

1. Konstituering

A Valg av møteleder

Som møteleder ble Thorbjørn Teigland foreslått.

Vedtak: Valgt

B Godkjenning av de stemmeberettigede

Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene og eventuelt fullmakter som bevis for at vedkommende eier er til stede.

Vedtak: Godkjent

C Valg av referent og minst en andelseier som protokollvitne

Som referent ble Matthias Melby foreslått, og som protokollvitne ble Vegard Sunde og Ellen Nord foreslått.

Vedtak: Valgt

D Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten generalforsamlingen var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

Vedtak: Godkjent

2. Behandling av årsberetning og årsregnskap for 2015

A Behandling av årsberetning og regnskap

Styrets årsberetning, resultatregnskap og balanse for 2015 ble gjennomgått og foreslått godkjent.

Korrigerings til budsjett 2016:

Styrehonorar kr. 120.000,- personalkostnader 16.920,-

Vedtak: Godkjent

B Overføring av årets resultat til balansen

Årets resultat foreslås overført til egenkapitalen.

Vedtak: Godkjent

3. Fastsettelse av styrets godtgjørelse

Godtgjørelse til det sittende styret ble foreslått satt til kr 120.000,-.

Vedtak: Godkjent

4. Behandling av innkomne forslag og saker

A Ladepunkt for EL-Bil i garasjen. Vedtektsendring. (Krever 2/3-dels flertall)

Saksframstilling:

Styret har diskutert vilkår for lading av elbil i garasjen, og har fattet følgende vedtak som tas opp som forslag til endrede vedtekter.

Forslag til vedtak:

Nytt punkt 12-2 legges til i dagens vedtekter, og lyder:

«Ladepunkt for ladbare kjøretøy kan installeres på andelseierens garasjeplass. Installasjon skal gjøres av autorisert installatør utpekt av styret, og bekostes av andelseier som disponerer garasjeplassen. Andelseier skal betale fulle faktiske kostnader for bruk av ladepunktet.

Det skal skrives kontrakt om vilkår for installasjon og bruk mellom borettslaget og andelseier før installasjonen kan tas i bruk.»

Vedtak: Godkjent (Enstemmig vedtatt)

5. Valg av tillitsvalgte

A Som styreleder for 2 år, ble Adnan Mrsic foreslått.

Vedtak: Valgt ved akklamasjon

B Som styremedlem for 2 år, ble Joakim Fiskvik foreslått.

Vedtak: Valgt ved akklamasjon

C Som varamedlem for 1 år, ble Kjetil Ingeberg foreslått.

Som varamedlem for 1 år, ble Hans Fredrik Eriksen foreslått.

Vedtak: Valgt ved akklamasjon

Møtet ble hevet kl.: 18.52. Protokollen signeres av

Thorbjørn Teigland /s/
Møteleder

Matthias Melby /s/
Referent

Vegard Sunde /s/
Protokollvitne

Ellen Nord /s/
Protokollvitne

Ved valgene på generalforsamlingen har styret fått følgende sammensetning:

	Navn	Adresse	Valgt for
Leder	Adnan Mrsic	Ensjøveien 6 B, 0655 Oslo	2016 – 2018
Styremedlem	Joakim Fiskvik	Ensjøveien 6 B, 0655 Oslo	2016 – 2018
Styremedlem	Thorbjørn Teigland	Bjellebotn 154, 5226 Nesttun	2015 – 2017
Varamedlem	Kjetil Ingeberg	Ensjøveien 6 B, 0655 Oslo	2016 – 2017
Varamedlem	Hans Fredrik Eriksen	Ensjøveien 6 B, 0655 Oslo	2016 – 2017

