

JJ Elektro AS	 Oslo Elprosjektering AS <small>(Rådgivende ingeniører elektro)</small>
Normannsløkka	FDV-INSTRUKS - ELEKTRO

Elektrisk anlegg i leiligheter.

Denne veiledningen er ment som en generell innføring i de elektrotekniske anleggene som er montert i din leilighet. For ytterligere informasjon som tegninger, skjemaer og datablader henvises det til komplett FDV som finnes i vaktmesterbod.

Sikringsskapet

Sikringsskapet er plassert i garderobeskap i entre. Hovedsikringen er 40A. Kursskjema finnes på baksiden av sikringsskapets dør. Strømmåleren er plassert i felles sikringsskap i korridor. Dersom sikringen på en bestemt kurs er unormalt varm, eller til stadighet går, kan det være tegn på at det er feil på en ledning, en kontakt, en lampe eller noe annet elektrisk utstyr som er koblet til kursen, eller at kursen er overbelastet.

Vær spesielt forsiktig med å montere noe eller borre i veggen rundt sikringsskapet.

Jordfeilbryter

Det er benyttet automatsikringer med jordfeilbryter på alle kurser. Ved jordfeil på elektrisk utstyr brytes strømmen. Automaten opereres på samme måte som en vanlig automatsikring, men er i tillegg utstyrt med en testknapp. Jordfeilbryter testes minst én gang i året og testes ved å trykke på testknappen. Om strømmen brytes kan den slås på igjen. Hvis jordfeilbryter løser ut uten at testknappen er trykket kan en frakoble apparater i alle stikkontakter på respektive kurs og slå jordfeilbryteren på igjen. Dersom det er noe galt bør elektriker tilkalles.

Oppvarming

Leilighetene oppvarmes med vannbåren varme(radiatorer), samt elektriske varmekabler på badet.

Termostat

I badet er det montert elektriske varmekabler i gulv som reguleres via termostat med gulvføler. Merk at skalaen på bryteren til varmekabel ikke angir varmen i rommet/gulvet. Her må man prøve seg frem.

Belysning

Det er montert lysrørsarmaturer i bad og kjøkken, her anbefales det å bytte lyskilde hvert fjerde år selv om denne ikke har gått da disse blir gradvis dårligere. Ved bytting av lyskilde bør armaturens starter også skiftes.

Porttelefonanlegg

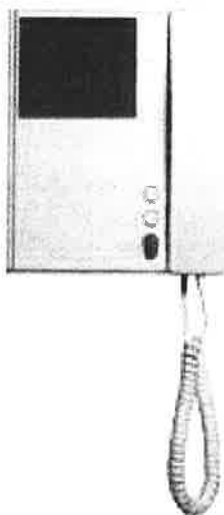
Det er installert et videoporttelefonanlegg med anropspanel ved hovedinngang, svarapparat i leiligheten og trykknapp bryter utenfor døren.

Brannvarsling

Det er montert 10års røykvarsler i hver leilighet samt sentralisert brannvarslingsanlegg i fellesareale

DØRTELEFON MED BILDE.

Monitor Sprint
344342



BRUKERVEILEDNING:

Anrop fra en ytterdør, eller garasje:

En ringetone høres i apparatet, og bilde fra aktuelt sted kommer opp på skjermen.

Lys og kontrast kan justeres etter ønske, med kontroller plassert i underkant av apparatet

Opprette samtaleforbindelse:

Løft av røret etter å ha mottatt et oppkall.

NB! Observer følgende:

- Samtale kan kun opprettes mens det er bilde på skjermen. Bildet vil slukke etter 25 sekunder dersom du ikke har løftet av røret.
- Det tar ca 1 sekund fra røret løftes til samtalen er innkoplest. Ikke vær for rask med å snakke.
- Etter 60 sekunder fra røret løftes av, vil samtale og bilde brytes for å unngå at en beboer opptar systemet i for lang tid.
- Dersom du legger på før 60 sekunder er gått, brytes forbindelse når du legger på.

Åpne ytterdør:

Trykk en gang på knapp med nøkkelsymbol ved siden av mens du har bilde fra aktuell dør.

Låsen i dør går automatisk i ca 4 sekunder, garasje åpnes på samme måte som om man benytter en annen åpner.

Gjenopprette bilde:

- Dersom du venter for lenge med å svare et anrop (mer enn 25 sekunder), vil bildet slukke.
- Du kan gjenopprette bildet fra ytterdører ved å trykke på knapp med O ved siden av på apparatet. 1 trykk gir forbindelse med dør A, og 2 trykk gir forbindelse med dør B. Garasjen kan man ikke gjenopprette forbindelse til.
- Denne knappen virker ikke dersom anlegget er i bruk mot en annen leilighet.

Anrop fra knapp i korridor:

Ved anrop fra etasjeknapp lyder et eget signal. Skjerm forblir mørk, og man har ingen tale eller åpnemulighet.

Regulering av ringestyrke:

Reguleres i 3 trinn med vender på undersiden av apparatet (rett ved siden av ledningen til røret).

Begge ringesignaler reguleres likt.

Vedlikehold:

Apparatet kan rengjøres med en tørr klut, eller med en klut lett fuktet i mildt såpevann.

Det må aldri benyttes så mye vann at det kan trenge fukt inn i apparatet.

Det skal aldri benyttes løsemiddelholdige vaskemidler på apparatet.

Apparater skal ikke åpnes av andre enn servicetekniker. !Livsfarlig spenning inni videoapparatet!

Det er ingen brukerjusteringer inni apparatet, og feil ved til/frakopling kan påvirke hele anlegget.

Installatør:

Importør:
PHONO*elektro-akustikk a/s,
Tlf: 22 50 87 00
Faks: 22 50 87 03
E post: post@phono.no